

REGIONE SICILIANA

COMUNE DI REALMONTE

(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. <u>185</u> del Registro data <u>30-10-2024</u>	PROROGA CON INTEGRAZIONI DELL'INIZIATIVA 'MY SCALA DEI TURCHI' DI CUI ALLA DELIBERAZIONE GM N. 104/2024 DELLA LIMITATA FRUIZIONE A TEMPO (SLOT) DEL MONUMENTO NATURALISTICO E DEL RELATIVO PASS
---	---

L'Anno duemilaventiquattro, il giorno TRENTA, del mese di OTTOBRE, dalle ore 17:23 e ss., nella sala delle adunanze di questo Comune, regolarmente convocata ai sensi di legge.

LA GIUNTA COMUNALE

si è riunita con la presenza dei Signori componenti:

COMPONENTI	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
LATTUCA Santina	Sindaco	<i>[Signature]</i>	
ARRIGO Gloria	Vice-Sindaco	<i>[Signature]</i>	
COCO Domenico	Assessore	<i>[Signature]</i>	
FIORICA Emanuele	Assessore	DA DESTO	
Totale presenti/assenti			

Assiste e partecipa la Segretaria Generale **Dott.ssa Laura TARTAGLIA**.

Assume la presidenza il Sindaco, il quale, constatato che la seduta è valida per il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto indicato ed invita i convocati a deliberare in ordine alla sua approvazione.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la Legge 08.06.1990, n. 142, recepita in Sicilia con la L.R. 11.12.1991, n. 48;

Vista la Legge Regionale 03.12.1991, n. 44;

Dato atto che sulla proposta che si sta discutendo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della Legge 08.06.1990, n. 142, recepito dall'art. 1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n. 48, nel testo che risulta sostituito dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000, sono stati acquisiti il **parere favorevole** in ordine alla **regolarità tecnica** ed i **pareri favorevoli** sulla **regolarità contabile** e sulla **copertura finanziaria**;

Dato atto, altresì, che la proposta presa in esame, che qui si intende integralmente riportata, con la narrativa e il dispositivo in essa contenuti, viene considerata meritevole di accoglimento e la medesima, senza aggiunta né modifiche, viene allegata al presente atto deliberativo per farne parte integrante e sostanziale.

Tutto ciò premesso e considerato,
VISTO il vigente O.R.EE.LL. e lo Statuto comunale.

Con voti unanimi e palesi, espressi per alzata e seduta,

DELIBERA

di **APPROVARE** l'allegata proposta, che qui s'intende integralmente riportata, senza aggiunta né modifiche, con la narrativa, il dispositivo e gli allegati in essa contenuti e di conseguenza:

1. **DARE ATTO** delle premesse le quali costituiscono la parte motiva, integrante e sostanziale, del presente deliberato;
2. **PROROGARE** al **31/12/2024** gli effetti della deliberazione GM n. 104/2024 afferente l'istituzione del Pass "My Scala dei Turchi" mediante limitata fruizione a tempo (SLOT) dell'omonimo monumento naturalistico con le seguenti integrazioni:
 - a) possibile **avvalimento di natanti non a motore** a disposizione di associazioni/enti privati entro lo specchio d'acqua oggetto di autorizzazione ad opera della Capitaneria di Porto territorialmente competente, con punto di imbarco, da parte degli utenti, a distanza, in metri lineari, conforme alle prescrizioni di cui alla Relazione Prof. Pasquale Massimiliano Mastro Simone ed Ing. Gabriele Freni (*i.e.* 18 metri lineari dalla barriera realizzata dalla Protezione Civile);
 - b) **incremento del canone patrimoniale** da corrispondere per il rilascio del PASS "My Scala dei Turchi" nei casi di fruizione del sito a mezzo **natante non a motore** con determinazione dell'importo di Euro **10,00** (dieci) per il PASS "**Azzurro**" (Visite Turistiche) e dell'importo non inferiore ad Euro **5.000,00** (cinquemila) per il PASS "**Verde**" (Riprese video/Scopi pubblicitari/Promozioni di brand);
 - c) istituzione del PASS "**GOLD**" pari ad Euro **20,00/persona** nell'ipotesi di fruizione per particolari eventi (*i.e.* Festività – Natale/San Silvestro/Capodanno - Addio Nubilato/Celibato – Compicanni/Ricorrenze e simili);
 - d) **stipulazione di specifici protocolli di intesa** con associazioni senza scopo di lucro, ONLUS e simili per la agevole fruizione del percorso ad opera di utenti fragili o portatori di

G.C. ____/2024: "PROROGA CON INTEGRAZIONI DELL'INIZIATIVA 'MY SCALA DEI TURCHI' DI CUI ALLA DELIBERAZIONE GM N. 104/2024 DELLA LIMITATA FRUIZIONE A TEMPO (SLOT) DEL MONUMENTO NATURALISTICO E DEL RELATIVO PASS"

handicap.

e) utilizzo di personale attinto dalle graduatorie del **servizio civico per la guardiania al sito naturalistico**.

3. **CONFERMARE** tutte le disposizioni, le modalità, le regole e le prescrizioni di cui alla predetta deliberazione giuntale n. 104/2024 non incompatibili con le integrazioni di cui al precedente punto n. 2), con particolare riferimento a quelle in materia di tutela e salvaguardia del monumento naturalistico in questione nonché della fruizione in sicurezza del medesimo da parte degli utenti con essa stabilite, la cui applicazione è ribadita ed espressamente confermata dal presente deliberato, così come resta ribadito ed espressamente confermato il potere sanzionatorio del Comune di Realmonte nell'ipotesi di relativa accertata violazione;
4. **TRASMETTERE** il presente deliberato al Responsabile EQ Settore n. 5 per la competenza, al Segretario Generale di questo Ente, alla S.T.A. (Struttura Territoriale Ambiente) di Agrigento, all'Autorità Regionale di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia e all'Albo Pretorio on-line di questo Ente affinché se ne abbia formale cognizione nonché alla Segreteria per la pubblicazione sul link "**Amministrazione Trasparente – Disposizioni Generali**".

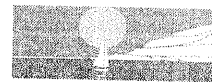
Successivamente, con separata e unanime votazione, espressa per alzata e seduta,

LA GIUNTA COMUNALE

considerata l'urgenza di consentire l'assunzione degli atti conseguenti, stante la prossima scadenza dell'iniziativa "My Scala dei Turchi" (31/10/2024)

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione di **immediata esecutività**.



AREA DEL SEGRETARIO GENERALE

PROPOSTA DI ATTO DELIBERATIVO

OGGETTO: PROROGA CON INTEGRAZIONI DELL'INIZIATIVA 'MY SCALA DEI TURCHI' DI CUI ALLA DELIBERAZIONE GM N. 124/2024 DELLA LIMITATA FRUIZIONE A TEMPO (SLOT) DEL MONUMENTO NATURALISTICO E DEL RELATIVO PASS

La scrivente **Avv. Laura Tartaglia, Segretario Generale**, nella qualità di **Titolare di funzioni aggiuntive per gli AA.GG. ed il personale**, legittimata per legge, su specifico indirizzo del Sindaco, **Avv. Santina Lattuca**, che sottoscrive il presente atto, propone l'adozione del provvedimento deliberativo in oggetto indicato per le motivazioni di seguito esplicitate.

Premesso che:

- con deliberazione n. 104 del 30 maggio 2024, la Giunta Municipale dava il via, approvando l'istituzione di apposito ufficio comunale e di un canone patrimoniale a ciò finalizzati, all'iniziativa "My Scala dei Turchi", così ancorandone, formalmente, la limitata fruizione temporale all'osservanza delle regole, delle prescrizioni e delle disposizioni di sicurezza sempre, ritualmente, fatte applicare all'utenza che, negli anni, dalla chiusura del sito naturalistico con l'Ordinanza Sindacale n. 26 del 27/04/2020 in poi, il Sindaco ha inteso disporre, di concerto con gli uffici competenti, e far applicare a tutta l'utenza interessata;
- l'attività di valorizzazione e salvaguardia della Scala dei Turchi attraverso l'iniziativa che ne ha consentito la fruizione a tempo (SLOT) da parte di privati, attraverso un camminamento a mare, limitato per mezzo di boe galleggianti e gavitelli, ed il pagamento di un canone patrimoniale (c.d. PASS), ha sin qui riscosso un ottimo riscontro turistico con il **rilascio di circa n. 8.000 pass** durante il periodo estivo e fino a tutt'oggi;
- l'avvio, con le illustrate modalità, di un'azione amministrativa di promozione e tutela del noto monumento naturalistico ha consentito, in un arco temporale assai ristretto (dal 5/08/2024 al 30/10/2024) l'incameramento nelle casse comunali di **circa Euro 40.000,00** (diconsi Euro quarantamila/00);
- gli introiti riscossi, come sopra, a titolo di canone hanno, tra l'altro, garantito l'attivazione di un servizio di vigilanza di rilevante importanza per le concrete azioni a tutela della Scala dei Turchi, discusso ed affrontato anche sotto l'egida della Prefettura di Agrigento che il Sindaco consultava e cui riferiva *de visu*, alla presenza del Responsabile E.Q. Settore n. 5 per i servizi di Protezione Civile, Geom. Vincenzo Cottone, nella giornata del 23 settembre u.s.;
- l'iniziativa "My Scala dei Turchi" acquisisce altresì un evidente valore aggiunto in quanto strettamente correlata alla prossima approvazione dello Statuto della Fondazione "Scala dei

G.C. _____/2024: "PROROGA CON INTEGRAZIONI DELL'INIZIATIVA 'MY SCALA DEI TURCHI' DI CUI ALLA DELIBERAZIONE GM N. 104/2024 DELLA LIMITATA FRUIZIONE A TEMPO (SLOT) DEL MONUMENTO NATURALISTICO E DEL RELATIVO PASS"

Turchi", istituita con l'art. 28 della L.R. 31 gennaio 2024 n. 3, ed in atto oggetto di studio ad opera dei componenti gli organi giuntale e consiliare;

Tutto quanto ciò premesso e rilevato

Richiamati:

- l'art. 9 della Costituzione nella parte in cui si statuisce che la Repubblica:
- *"Tutela il paesaggio e il patrimonio storico e artistico della Nazione (co. 2) ... Tutela l'ambiente, la biodiversità e gli ecosistemi anche nell'interesse delle future generazioni"* (co. 3);
- l'art. 131 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 *"Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio"* ove si sancisce che:
- *"La valorizzazione del paesaggio concorre a promuovere lo sviluppo della cultura. A tal fine le amministrazioni pubbliche promuovono e sostengono, per quanto di rispettiva competenza, apposite attività di conoscenza, informazione e formazione, riqualificazione e fruizione del paesaggio ... (co. 5)";*
- l'art. 19 del medesimo D.Lgs. n. 42/2004, laddove si statuisce altresì che:
- *"I soprintendenti possono procedere in ogni tempo, con preavviso non inferiore a cinque giorni, fatti salvi i casi di estrema urgenza, ad ispezioni volte ad accertare l'esistenza e lo stato di conservazione o di custodia dei beni culturali."* onerando pertanto gli enti proprietari di vigilare su tale condizione;
- gli artt. 7 del vigente Statuto Comunale, rubricato *"Finalità obiettivi e metodi"*, ai sensi dei quali:
"Il Comune, nell'ambito delle finalità connesse al proprio ruolo, persegue i seguenti obiettivi:
A) OBIETTIVI POLITICO-TERRITORIALI ED ECONOMICI – Tutela dei valori ambientali e paesaggistici del territorio, del suo patrimonio archeologico, storico ed artistico come beni essenziali della comunità. Nell'ambito di questa funzione istituzionale provvede: a) alla protezione del patrimonio naturale. (co.1)" – art. 7;
in deliberazione G.M. n. 104 del 30/05/2024, esecutiva ai sensi di legge, in atti, recante oggetto:
"Istituzione Ufficio 'Scala dei Turchi' e disposizioni generali in materia di fruizione a tempo (SLOT) dell'omonimo monumento naturalistico, di natura temporanea e a carattere stagionale";
- **Acquisiti i pareri favorevoli di Regolarità Tecnica** da parte del Segretario Generale – Ufficio AA. GG. e Contratti e **Contabile** da parte Responsabile Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 30/2000 s.m.i.;
- Visti:
 - l'art. 9 della Costituzione;
 - il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i.;
 - il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
 - il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165m e s.m.i.;
 - il vigente Ordinamento Regionale degli Enti Locali;
 - il vigente Statuto Comunale;
 - gli atti d'ufficio,

PROPONE

G.C. ____/2024: *"PROROGA CON INTEGRAZIONI DELL'INIZIATIVA 'MYSCALA DEI TURCHI' DI CUI ALLA DELIBERAZIONE GM N. 104/2024 DELLA LIMITATA FRUIZIONE A TEMPO (SLOT) DEL MONUMENTO NATURALISTICO E DEL RELATIVO PASS"*

di **APPROVARE** l'allegata proposta, che qui s'intende integralmente riportata, senza aggiunta né modifiche, con la narrativa, il dispositivo e gli allegati in essa contenuti e di conseguenza:

1. **DARE ATTO** delle premesse le quali costituiscono la parte motiva, integrante e sostanziale, del presente deliberato;
2. **PROROGARE** al **31/12/2024** gli effetti della deliberazione GM n. 104/2024 afferente l'istituzione del Pass "My Scala dei Turchi" mediante limitata fruizione a tempo (SLOT) dell'omonimo monumento naturalistico con le seguenti integrazioni:
 - a) possibile **avvalimento di natanti non a motore** a disposizione di associazioni/enti privati entro lo specchio d'acqua oggetto di autorizzazione ad opera della Capitaneria di Porto territorialmente competente, con punto di imbarco, da parte degli utenti, a distanza, in metri lineari, conforme alle prescrizioni di cui alla Relazione Prof. Pasquale Massimiliano Mastrosimone ed Ing. Gabriele Freni (*i.e.* 18 metri lineari dalla barriera realizzata dalla Protezione Civile);
 - b) **incremento del canone patrimoniale** da corrispondere per il rilascio del PASS "My Scala dei Turchi" nei casi di fruizione del sito a mezzo natante non a motore con determinazione dell'importo di Euro **10,00** (dieci) per il PASS "Azzurro" (Visite Turistiche) e dell'importo non inferiore ad Euro **5.000,00** (cinquemila) per il PASS "Verde" (Riprese video/Scopi pubblicitari/Promozioni di brand);
 - c) istituzione del PASS "GOLD" pari ad Euro **20,00/persona** nell'ipotesi di fruizione per particolari eventi (*i.e.* Festività – Natale/San Silvestro/Capodanno - Addio Nubilato/Celibato – Compleanni/Ricorrenze e simili);
 - d) stipulazione di **specifici protocolli di intesa** con associazioni senza scopo di lucro, ONLUS e simili per la agevole fruizione del percorso ad opera di utenti fragili o portatori di handicap.
 - e) utilizzo di personale attinto dalle graduatorie del **servizio civico per la guardiania al sito naturalistico**.

3. **CONFERMARE** tutte le disposizioni, le modalità, le regole e le prescrizioni di cui alla predetta deliberazione giunta n. 104/2024 non incompatibili con le integrazioni di cui al precedente punto n. 2), con particolare riferimento a quelle in materia di tutela e salvaguardia del monumento naturalistico in questione nonché della fruizione in sicurezza del medesimo da parte degli utenti con essa stabilite, la cui applicazione è ribadita ed espressamente confermata dal presente deliberato, così come resta ribadito ed espressamente confermato il potere sanzionatorio del Comune di Realmonte nell'ipotesi di relativa accertata violazione;

4. **TRASMETTERE** il presente deliberato al Responsabile EQ Settore n. 5 per la competenza, al Segretario Generale di questo Ente, alla S.T.A. (Struttura Territoriale Ambiente) di Agri-gento, all'Autorità Regionale di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia e all'Albo Pretorio on-line di questo Ente affinché se ne abbia formale cognizione nonché alla Segreteria per la pubblicazione sul link "*Amministrazione Trasparente – Disposizioni Generali*".

Per quanto di competenza
IL RESPONSABILE DEL
5° SETTORE



IL PROPONENTE
IL SINDACO
Avv. Santina Mattuca

[Handwritten signature]

G.C. ____/2024: "PROROGA CON INTEGRAZIONI DELL'INIZIATIVA 'MY SCALA DEI TURCHI' DI CUI ALLA DELIBERAZIONE GM N. 104/2024 DELLA LIMITATA FRUIZIONE A TEMPO (SLOT) DEL MONUMENTO NATURALISTICO E DEL RELATIVO PASS"

Area del Segretario Generale

Ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e della Legge Regionale n. 30/2000 e s.m.i., sulla presente proposta avente per oggetto: "PROROGA CON INTEGRAZIONI DELL'INIZIATIVA 'MY SCALA DEI TURCHI' DI CUI ALLA DELIBERAZIONE GM N. 104/2024 DELLA FRUIZIONE A TEMPO (SLOT) DEL MONUMENTO NATURALISTICO E DEL RELATIVO PASS, tenuto conto che per l'adozione del provvedimento deliberativo relativo alla medesima proposta.

Realmonte, _____

LA SEGRETARIA GENERALE

TARTAGLIA *Avv. Laura Tartaglia*

LAURA

30.10.2024

17:23:06

UTC



==

Ufficio Ragioneria

In ordine alla **regolarità contabile** si dà atto che la presente proposta non comporta alcuna spesa.

Realmonte, _____

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE

Dr. Salvatore Alesci

Firmato digitalmente da:

ALESCI SALVATORE

Firmato il 30/10/2024 17:19

Seriale Certificato: 1717282

Valido dal 06/09/2022 al 06/09/2025

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA



G.C. ____/2024: "PROROGA CON INTEGRAZIONI DELL'INIZIATIVA 'MY SCALA DEI TURCHI' DI CUI ALLA DELIBERAZIONE GM N. 104/2024 DELLA LIMITATA FRUIZIONE A TEMPO (SLOT) DEL MONUMENTO NATURALISTICO E DEL RELATIVO PASS"

Letto, confermato e sottoscritto:

IL SINDACO - PRESIDENTE

Avv. *Santina LATTECA*

SENIORE ANZIANO
F.TO: EMANUELE FIORICA

LA SEGRETARIA GENERALE

F.to *Dot.ssa Laura Tartaglia*

FIRMA AUTOGRAFO SOSTITUITA ANCHEZO STAMPA
AI SENSI DELL'ART. 3, COMMA 2° DEL D.LGS. N. 39/1993

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(art. 11, L.R. 03.12.1991, n. 44 e s.m.i. e art. 32, Legge 18.06.2009 n. 69)

La sottoscritta Segretaria Generale, visti gli atti di ufficio e su conforme attestazione del Consiglio Comunale,

ATTESTA

Il presente provvedimento è pubblicato per quindici giorni consecutivi dalla data odierna all'indirizzo *on-line*, istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 32 della Legge 18 giugno 2009 sul sito Istituzionale del Comune.

IL CONSIGLIO COMUNALE

LA SEGRETARIA GENERALE

Dot.ssa Laura Tartaglia

La sottoscritta Segretaria Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

La presente deliberazione:

è stata emanata esecutiva il _____;

è stata dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91)

decorre dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91);

non essendo soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 15, comma 5, della L.R. n. 44/91).

224: "PROROGA CON INTEGRAZIONI DELL'INIZIATIVA 'MY SCALA DEI TURCHI' DI CUI ALLA DELIBERAZIONE
COM. N. 104/2024 DELLA LIMITATA FRUIZIONE A TEMPO (SLOT) DEL MONUMENTO NATURALISTICO E DEL
"RELATIVO PASS"

Letto, confermato e sottoscritto:

IL SINDACO - PRESIDENTE

Avv. *Schiava L. Tartaglia*

FRANZIANO
SOS EMANUELE P.UBICA

LA SEGRETARIA GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE
F. D'AVV. *Laura Tartaglia*

Tartaglia Laura

PER AUTOGRAFICO SOSTITUITO IN DATA 11/02/20 STANCA
DELL'ART. 3, COMMA 2° DEL D. LGS. N. 39/1993

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(L.R. 03.12.1991, n. 44 e s.m.i. e art. 32, Legge 18.06.2009 n. 59)

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti di ufficio e su conforme attestazione del

ATTESTA

che il presente documento è pubblicato per quindici giorni consecutivi dalla data cui sopra, in un luogo pubblico, costituito ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 32 della Legge 18 giugno 2009 n. 59, del Regolamento del Comune.

IL SINDACO COMUNALE

LA SEGRETARIA GENERALE

Dott.ssa Laura Tartaglia

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che con deliberazione:

del Sindaco in data _____

è stata deliberata l'adozione di provvedimenti di immediata esecutività (art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91)

che entrano in vigore quindici giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91)

che sono non soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 12, comma 3, della L.R. n. 44/91).

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. *Laura Tartaglia*

Tartaglia Laura

PROVVEDIMENTI CON INTEGRAZIONI DELL'INIZIATIVA "MYSCALA DEI TI RCHIE" (DAS) AL LINEA IMPRESA
DELLA LIMITATA FRUIZIONE A TEMPO (SLOT) DEL TRONCINI PER L'UTILIZZO DELLA
"MIO PASS"