



COMUNE DI REALMONTE

(Libero consorzio comunale di Agrigento)

AVVISO PUBBLICO

PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE RELATIVO AI SERVIZI TURISTICI ECOSO- STENIBILI A IMPATTO AMBIENTALE CONTENUTO.

PREMESSO

Il Comune di Realmonte, con il presente AVVISO, intende acquisire delle manifestazioni d'interesse relative a servizi turistici ecosostenibili a impatto ambientale contenuto.

Lo scopo dell'iniziativa è quello di offrire al turista/visitatore un servizio di mobilità sostenibile, per visitare i numerosi luoghi di interesse paesaggistico, ambientale e turistico, nel pieno rispetto delle norme antinquinamento e di risparmio energetico.

Il procedimento esplorativo, pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, non presuppone la formazione di una graduatoria di merito o l'attribuzione di punteggi e non è impegnativo per l'Amministrazione la quale si riserva, in ogni caso e in qualsiasi momento, il diritto di sospendere, modificare, cessare e/o modificare la presente indagine senza che ciò possa costituire diritto o pretesa di qualsivoglia natura, indennizzo o rimborso dei costi di partecipazione eventualmente sostenuti.

La presente manifestazione di interesse ha il solo scopo di acquisire la disponibilità ad essere selezionati, al fine di compilare un elenco di operatori economici da cui scegliere — con le modalità di legge — il soggetto a cui assegnare il servizio, previo accertamento del possesso dei previsti requisiti di legge.

Pertanto, il servizio si configura come offerta indifferenziata al pubblico e si svolgerà, in regime di autorizzazione, lungo il percorso individuato nel presente Avviso.

Al fine di assicurare il più ampio coinvolgimento, le candidature possono essere presentate da soggetti pubblici o privati che dovranno impegnarsi a concorrere al raggiungimento degli obiettivi previsti nel presente Avviso incaricandosi, altresì, di promuovere e attuare — previo assenso da parte di questo Ente — ogni ulteriore intervento sinergico e/o integrato per il miglioramento dei servizi offerti.

Il presente atto persegue finalità di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza proporzionalità e pubblicità delle fasi di affidamento del servizio e di buon andamento della pubblica amministrazione, nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge in materia di affidamenti/appalti pubblici.

Visto l'avviso Pubblico prot. 7271 del 23-06-2023 recante in oggetto: *Avviso Pubblico per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse per l'affidamento di servizi turistici ecosostenibili a impatto ambientale contenuto.*

Vista la determinazione Sindacale n° 23 del 27-07-2024;

Ciò premesso, visto e considerato:

FINALITA' DEL SERVIZIO

Gli scopi principali del servizio sono quelli di favorire la **promozione** e la **valorizzazione** del patrimonio, ambientale, culturale, paesaggistico e turistico dei numerosi siti turistici esistenti sul

territorio di Realmonte, dalla “Scala dei Turchi” alla Villa Romana, alle spiagge (Punta Grande, Scala dei Turchi, Lido Rossello, Pergole, la Spiaggetta e Giallonardo), al centro abitato.

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO

Lo svolgimento dei servizi di che trattasi avrà decorrenza dalla firma del Contratto/Accordo/Patti e condizioni, fino al **30 Settembre 2024**, eventualmente prorogabili per un breve periodo.

Il rapporto s'intenderà automaticamente risolto nel momento in cui sarà decorso il suddetto periodo, senza necessità di formale disdetta, salvo proroga.

Rimane facoltà dell'Amministrazione Comunale procedere al rinnovo, per l'ulteriore durata di 1 (uno) anni, previa deliberazione della Giunta Comunale.

Il Comune di Realmonte, in un'ottica di promozione turistica e in considerazione della difficile congiuntura economica (dovuta al conflitto Russia-Ucraina, etc.), intende garantire il suddetto servizio al fine di offrire un ulteriore supporto alle attività economiche locali.

MODALITA' DEI SOGGETTI AMMESSI ALL'ESERCIZIO DI SERVIZI

Nell'espletamento del servizio, il titolare dell'autorizzazione assumerà i seguenti oneri:

- 1) accoglienza turistica con fornitura di informazioni, sulla visitabilità dei siti, sui ristoranti, posti di ristoro, strutture ricettive, etc., esistenti;
- 2) consegna, su richiesta e stipula di apposito contratto, moto ape /turistica, previo accertamento del possesso — da parte del locatario — di idoneo permesso di condurre (patente);
- 3) servizio di assistenza dei visitatori (comprendente anche il recupero dei turisti/visitatori in caso di guasto al mezzo elettrico);
- 4) ricarica, pulizia e mantenimento in efficienza dei mezzi.

REQUISITI DEI SOGGETTI AMMESSI ALL'ESERCIZIO DEI SERVIZI

I requisiti richiesti per l'ammissione all'esercizio del servizio sono i seguenti:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. per le attività inerenti all'oggetto dei servizi e/o iscrizione in appositi Albi/Registri previsti dalle vigenti norme di legge e che **prevedano nell'atto costitutivo o nello Statuto, alla data di pubblicazione del presente Avviso**, la possibilità di realizzare e svolgere servizi identici a quelli previsti in questo Avviso;
- 2) inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 3) conoscenza, da parte del personale che dovrà svolgere i servizi, di almeno due lingue straniere (tra cui l'inglese);
- 4) avere realizzato nell'ultimo anno servizi analoghi a favore di Enti o di privati (almeno un destinatario del servizio dovrà essere un Ente pubblico).

OBBLIGHI DEI SOGGETTI AMMESSI ALL'ESERCIZIO DEL SERVIZIO

Oltre ai requisiti sopra richiamati, i soggetti che intendono manifestare interesse dovranno alternativamente dichiarare se:

- 1) **intendono costituirsi come stakeholders generali di progetto; ovvero**
- 2) **come soggetti di riferimento (persona fisica o giuridica) che condividono la realizzazione dei servizi oggetto della presente manifestazione** d'interesse, che ha l'intento ad essere parte dell'iniziativa e a contribuire, con qualsivoglia modalità, allo sviluppo dei servizi in trattazione senza far carico economico all'Ente, eventualmente contribuendo direttamente (con proposte di interventi sinergici e complementari e con risorse proprie e/o di terzi) o a costituirsi come “donor” e “sponsor”.

In entrambi i casi, i soggetti devono essere in grado di avanzare proposte sinergiche ed integrate con le iniziative promosse dal Comune, la cui realizzazione sarà esclusivamente a proprio carico e senza richiedere finanziamenti all'Ente, avvalendosi di qualsiasi tipo di fondi eventualmente utilizzabili, fermo restando il supporto amministrativo che verrà fornito dal Comune (che non dovrà costituire, comunque, aggravio finanziario per l'Ente).

Possono presentare manifestazioni d'interesse i soggetti, pubblici o privati, singoli o associati, gli Enti/Associazioni del Terzo Settore, le O.N.L.U.S., le Università, gli Operatori Economici, gli Enti e le Società di ricerca, le Cooperative, i Consorzi, le Fondazioni, etc., in grado di contrarre con la Pubblica Amministrazione, in possesso e non esclusi dai requisiti richiesti dell'artt. 94 del D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei Contratti pubblici".

I soggetti partecipanti non devono trovarsi alla data di pubblicazione del bando, in stato di amministrazione controllata, amministrazione straordinaria senza continuazione dell'esercizio, procedure concorsuali di ogni tipo o liquidazione (anche volontaria) e comunque in una delle condizioni di esclusione prevista dal citato Codice.

Nella manifestazione di interesse i soggetti partecipanti potranno formulare chiaramente le loro proposte in relazione:

- al potenziamento dei servizi;
- alla realizzazione di iniziative per la tutela e valorizzazione più ampia dei siti turistici di Realmonte;
- alla realizzazione di iniziative per l'incremento della partecipazione culturale e per l'educazione al patrimonio delle comunità locali;
- alla realizzazione di attività per il miglioramento e la realizzazione della gestione di beni, servizi e iniziative;
- alla realizzazione di infrastrutture per la fruizione culturale - turistica .
- alla realizzazione di azioni di supporto alla comunicazione e diffusione delle informazioni sull'offerta del territorio;

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati allo svolgimento dei servizi di che trattasi ed in possesso dei requisiti di legge, possono far pervenire la propria manifestazione di interesse entro le ore 12:00 del giorno 16-08-2024 (a pena di esclusione) alla seguente PEC: protocollo.realmonte@pec.it

La domanda per la partecipazione alla manifestazione d'interesse dovrà essere sottoscritta dal Legale Rappresentante/Titolare/Procuratore della Ditta/Società partecipante, dovrà contenere tutti gli elementi richiesti dal presente avviso e dovrà essere corredata dalla copia di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

Alla manifestazione di interesse deve essere allegato il **presente avviso sottoscritto dall'operatore economico in segno di accettazione di tutte le condizioni in esso contenute.**

Non **saranno** prese in considerazione le domande pervenute oltre il termine sopra stabilito. Le dichiarazioni rese con la sottoscrizione del presente avviso, che costituiscono le relative certificazioni o gli atti di notorietà, soggiacciono alle sanzioni previste dall'Art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i (nella ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci) e a quanto previsto dall'Art. 75 del medesimo D.P.R (decadenza benefici).

In ossequio al principio della massima partecipazione, il Comune si riserva la possibilità di invitare il partecipante alla regolarizzazione formale e al chiarimento del contenuto dei documenti presentati, qualora la carenza dia di ordine strettamente formale e il chiarimento o la regolarizzazione non incidano sul contenuto sostanziale o venga violata, altresì, la par condicio dei partecipanti.

SALVAGUARDIA

Il presente avviso non comporta, per il comune l'assunzione di alcun obbligo in relazione al bene destinatario dei servizi né nei confronti dei soggetti interessati né, per questi ultimi, alcun diritto e/o pretesa a qualsivoglia prestazione, ragione, aspettativa, azione, a qualsiasi titolo.

Il Comune si riserva ogni decisione in materia alla eventuale procedura avviata con il presente Avviso, inclusa la facoltà di modificarla nei termini, nelle modalità e nei contenuti, di sospenderla o interromperla, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa, senza che gli interessati possano avanzare nei confronti della stessa alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo dei costi o delle spese eventualmente sostenute dall'interessato o dai suoi aventi causa.

Il presente avviso e le eventuali proposte che saranno ricevute nei termini di pubblicazione richiamati, non comportano, altresì per Comune, alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati, i

quali non godranno di alcun diritto di esclusività, per quest'ultimi alcun diritto a qualsivoglia prestazione e/o impegno da parte del Comune.

Inoltre, il Comune si riserva di non accettare proposte che siano ritenute incompatibili con gli obiettivi prefissati e non in linea con il ruolo istituzionale e l'interesse pubblico rappresentato dal comune stesso e si riserva la facoltà di selezionare a proprio insindacabile giudizio, le proposte che perverranno, sulla base della coerenza complessiva delle adesioni alle finalità e al programma politico amministrativo dell'Amministrazione.

Infine, si precisa che la presente manifestazione d'interesse non ha natura di proposta contrattuale. Pertanto, l'Amministrazione non assume alcun vincolo in ordine alla prosecuzione della medesima né la presentazione della manifestazione stessa conferisce al proponente diritti, ovvero obblighi, in ordine all'affidamento del servizio.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di trattamento dei dati personali si rappresenta che essi verranno trattati, anche con strumenti informatici, per le finalità previste dal presente provvedimento e, in caso di aggiudicazione, anche per lo svolgimento dell'eventuale successivo rapporto contrattuale.

Il Funzionario E.Q.
Arch. S. Di Vincenzo



