



# COMUNE DI REALMONTE

PROVINCIA DI AGRIGENTO

## **AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO (Manifestazione d'Interessi)**

per l'affidamento dei lavori di **Recupero del Campo sportivo in località Scavuzzo art.12 comma 4 L.R. 13 del 25.05.2022**, MEDIANTE OFFERTA al massimo ribasso.

L'Amministrazione Comunale di Realmonte, intende avviare una procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1 lett.c del Decreto Legislativo n. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, con il criterio dell'**OFFERTA AL MASSIMO RIBASSO**

**PERTANTO**

con il presente AVVISO il Comune di Realmonte, richiede alle **IMPRESE QUALIFICATE ED ISCRITTE** al portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), interessate, a manifestare il loro interesse tramite apposita domanda predisposta da questo ufficio, per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Si precisa che in questa fase non è indetta alcuna procedura di gara. La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di individuare gli O.E. interessati ad essere invitati a presentare offerta a successiva gara telematica indetta dall'Ente. Il presente Avviso è pertanto da intendersi come mero procedimento preselettivo, che non comporta né diritti di prelazione, preferenze, impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli interessati sia per l'Amministrazione procedente ai fini dell'affidamento in questione. In seguito, si avvierà gara a procedura negoziata tra gli OO.EE. in possesso dei requisiti richiesti che avranno manifestato interesse all'affidamento.

Gli operatori economici che saranno ritenuti idonei verranno sorteggiati. Il sorteggio in seduta pubblica si riferirà a n. 5 (cinque) operatori economici, fatta salva la possibilità per l'Ente di invitare tutti coloro che si presenteranno ed avranno i requisiti di qualificazione di seguito indicati.

Ad ogni domanda presentata sarà attribuito un numero d'ordine di arrivo ed il sorteggio sarà effettuato estraendo il numero, senza rendere palese il nominativo corrispondente. Le procedure verranno rese note nei verbali di gara mediante pubblicazione nell'albo pretorio del sito istituzionale dell'Ente.

Il Comune si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura e di non dar seguito alla gara informale, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte delle imprese interessate.

### **STAZIONE APPALTANTE**

identificativo: Comune di Realmonte

indirizzo: Via Roma, 17 - 92010 (AG)

Partita I.V.A. n. 80003310846

sito internet: <https://www.comune.realmonte.ag.it/it>

posta elettronica certificata: [protocollo.realmonte@pec.it](mailto:protocollo.realmonte@pec.it)

## **OGGETTO E DESCRIZIONE DEL PROCEDURA**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di *Recupero del Campo sportivo in località Scavuzzo art.12 comma 4 L.R. 13 del 25.05.2022*

## **VALORE DELL'APPALTO**

L'importo complessivo posto a base dell'appalto è di euro 354.048,64 (euro trecentocinquantaquattrozeroquarantotto/64).

## **FINANZIAMENTO**

L'appalto in oggetto è finanziato con fondi di cui al D.D.G. n.3361 del 23.10.2024, Assessorato del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo Dipartimento regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo Servizio 5 - Sostegno alle Attività Sportive, a finanziato l'intervento in argomento per l'importo complessivo di €. 470.000,00.

## **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE**

Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici gli operatori economici di cui all'articolo 1, lettera l), dell'allegato I.1 del Codice, nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, per i qualsussistono i requisiti generali di cui al D.Lgs.36/2023. La sussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 comporta l'esclusione diretta, mentre la sussistenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95 deve essere accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

- hanno le capacità tecniche e professionali per la categoria OS24 classe II o superiore;

## **TERMINE E MODALITÀ DIPRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

I soggetti interessati dovranno presentare manifestazione d'interesse tramite annessa dichiarazione (resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 artt. 46 e 47) utilizzando il modello allegato al presente avviso pubblico, debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal Legale Rappresentante, esclusivamente mediante invio per posta elettronica certificata all'indirizzo: [utcrealmonte@pec.it](mailto:utcrealmonte@pec.it) o mediante busta chiusa debitamente sigillata da presentare al protocollo di questo Ente avendo cura di inserire nell'oggetto:

*"Manifestazione d'interesse per i lavori di "Recupero del Campo sportivo in località Scavuzzo art.12 comma 4 L.R. 13 del 25.05.2022"*

**entro il termine perentorio, a pena di esclusione, delle ore 13.00 del giorno 03.03.2025.**

La durata della pubblicazione è stata stabilita in ragione dei motivi di urgenza considerando dei tempi stabiliti dal decreto rregionale di finanziamento.

Successivamente previa apertura delle buste/pec in forma anonima si procederà alla verifica della documentazione presentata dai partecipanti per la formazione/catalogazione degli operatori in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-economici, presenti sulla piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it). Nel caso in cui le richieste pervenute ed accettate superassero il numero di CINQUE, si procederà con il sorteggio delle n. 5 manifestazioni minime da invitare alla procedura negoziata da effettuare in seduta pubblica, previo avviso pubblico.

## **PROCEDURA DI AFFIDAMENTO**

Successivamente verrà attivata la procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1 lett.c del Decreto Legislativo n. 36/2023, a cui verranno invitati gli operatori economici sorteggiati.

La procedura sarà espletata dal Comune, tramite la piattaforma telematica [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it). Gli operatori saranno quindi invitati a presentare la propria offerta, sulla base di criteri fissati nella nei relativi documenti inviati telematicamente mediante l'applicativo sopra citato.

## CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà con il criterio **Offerta al massimo ribasso** ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023.

## INFORMAZIONI

Si informa che la presentazione delle offerte non vincola il Comune all'aggiudicazione dell'appalto, ne è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di aggiudicazione. Si informa altresì che la Stazione Appaltante si riserva per gravi ragioni quali il mutamento delle condizioni di carattere economico finanziario di sospendere la presente procedura (ex art. 21 quater della L. 241/90 e s.m.i.). Agli offerenti in caso di sospensione della procedura non spetterà alcun risarcimento o indennizzo. Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti, dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla Stazione Affidante tramite posta elettronica certificata all'indirizzo: [protocollo.realmonte@pec.it](mailto:protocollo.realmonte@pec.it), avendo cura di inserire nell'oggetto la dicitura: **“Richiesta informazioni manifestazioni di interesse per l'esecuzione dei lavori di Recupero del Campo sportivo in località Scavuzzo art.12 comma 4 L.R. 13 del 25.05.2022.** Eventuali quesiti potranno essere proposti entro le ore 15:00 del giorno 28 febbraio 2025.

## RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

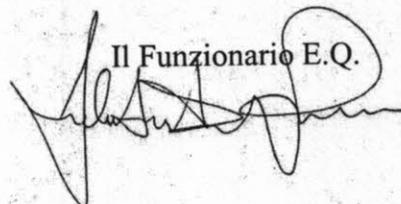
Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Salvatore Di Vincenzo, Funzionario E.Q. del Comune di Realmonte, ed ivi domiciliato per la carica.

## TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del GDPR EU 2016/679 esclusivamente nell'ambito del presente procedimento.

Titolare del trattamento dei dati personale di cui alla presente informativa: l'Arch.Salvatore Di Vincenzo.

Realmonte lì, 25/10/2022

Il Funzionario E.Q.  




**SPETT.LE COMUNE DI REALMONTE**

Via Roma, 17

**92010 Realmonte (AG)**

protocollo.realmonte@pec.it

**OGGETTO: lavori di Recupero del Campo sportivo in località Scavuzzo art.12 comma 4 L.R. 13 del 25.05.2022, MEDIANTE OFFERTA al massimo ribasso.**

**Istanza di manifestazione di interesse**

**(Nel caso di avvalimento bisogna dichiarare per quali categorie ed importi per cui si darà corso all'avvalimento e non è necessario indicata l'impresa Ausiliaria che saranno individuate in fase di presentazione dell'offerta.)**

Il/La sottoscritt \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) via/piazza/c.da \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ nella qualità di \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (indicare la qualifica) e  
legale rappresentante della Impresa \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) via/piazza/c.da \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Cod. fisc. □□□□□□□□□□□□□□□□ Part.Iva □□□□□□□□□□□□□□

Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_, cell. \_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_ pec: \_\_\_\_\_

**c h i e d e**

**di partecipare alla procedura di gara indicata in oggetto come (barrare il quadratino che fa al caso):**

- Concorrente singolo;
- Impresa mandataria capogruppo dell' Associazione di Imprese o del Consorzio o del GEIE, già legalmente costituito con atto del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_ registrato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ serie \_\_\_\_\_, tra le Imprese

**per le quote di cui nell'atto di costituzione sopra specificato;**

Consorzio (specificare la tipologia di consorzio).

*Allega alla presente:*

1. Dichiarazione integrativa

2. Attestazione SOA

3. \_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_

5. \_\_\_\_\_

Ai sensi dell'art. 13 del d. lgs. 30.06.2003 n. 196 prende/no atto che i dati forniti sono raccolti e pubblicati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

.....  
*timbro e firma per esteso del dichiarante  
ed allegare fotocopia del documento di riconoscimento*

**MODELLO DICHIARAZIONI EX ART. 94,95 E 98 DEL D.LGS  
36/2023 E AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 16-TER, D. LGS.**

**165/2001**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_  
Il \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_  
via/piazza \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_  
della ditta \_\_\_\_\_  
con sede a \_\_\_\_\_  
c.f. \_\_\_\_\_ P.iva \_\_\_\_\_

consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e della conseguente decadenza dai benefici eventualmente conseguiti (ai sensi degli artt. 75 e 76 D.P.R. 445/2000) sotto la propria responsabilità, ai sensi del DPR 28/12/2000 n. 445 e s.m.i.

**DICHIARA**

di non trovarsi nelle cause di esclusione dalla partecipazione ad una procedura di Appalto o concessione elencante nell'art. 94 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, ovvero che nei propri confronti e, nei limiti di quanto di propria conoscenza, nei confronti dei soggetti indicati al comma 3 dell'articolo 94 del D. Lgs 36/2023, non è stata pronunciata sentenza definitiva di condanna o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per uno dei seguenti reati:

- a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
- b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322bis, 346- bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
- c) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;
- d) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
- e) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- f) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
- g) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
- h) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica Amministrazione;

di non trovarsi nelle cause di esclusione dalla partecipazione ad una procedura di Appalto o concessione elencante nell'art. 94 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, ovvero:

- che nei propri confronti non sussiste alcuna causa di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011 di ragioni di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo codice. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del codice di cui al decreto legislativo n. 159 del 2011, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia;

di non trovarsi nelle cause di esclusione dalla partecipazione ad una procedura di Appalto o concessione elencante nell'art. 94 comma 5 del D. Lgs. 36/2023, ovvero:

- a) operatore economico destinatario della sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231, o di altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- b) operatore economico che non abbia presentato la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, ovvero non abbia presentato dichiarazione sostitutiva della sussistenza del requisito stesso;
- c) in relazione alle procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal regolamento (UE) n. 240/2021 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 10 febbraio 2021 e dal regolamento (UE) n. 241/2021 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, che non abbiano prodotto, al momento della presentazione della domanda di partecipazione o dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del comma 2 del citato Articolo 46, oppure, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;
- d) operatore economico che sia stato sottoposto a liquidazione giudiziale o si trovi in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo o nei cui confronti sia in corso un procedimento per l'accesso a una di tali procedure, fermo restando quanto previsto dall'articolo 95 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, di cui al decreto legislativo 12 gennaio 2019, n. 14, dall'articolo 186-bis, comma 5, del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267 e dall'articolo 124 del presente codice. L'esclusione non opera se, entro la data dell'aggiudicazione, sono stati adottati i provvedimenti di cui all'articolo 186-bis, comma 5, del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267 e all'articolo 95, commi 3 e 4, del codice di cui al decreto legislativo n. 14 del 2019, a meno che non intervengano ulteriori circostanze escludenti relative alle procedura concorsuali;
- e) operatore economico iscritto nel casellario informatico tenuto dall'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti; la causa di esclusione perdura fino a quando opera l'iscrizione nel casellario informatico;
- f) operatore economico iscritto nel casellario informatico tenuto dall'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;

di non trovarsi nelle cause di esclusione dalla partecipazione ad una procedura di Appalto o concessione elencante nell'art. 94 comma 6 del D. Lgs. 36/2023, ovvero:

- di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, degli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti (cfr. Allegato II.10 al d.lgs.36/2023);

di non trovarsi nelle cause di esclusione dalla partecipazione ad una procedura di Appalto o concessione elencate nell'art. 95 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, ovvero:

- a) gravi infrazioni, debitamente accertate con qualunque mezzo adeguato, alle norme in materia di salute e di sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X alla direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014;
- b) situazione di conflitto di interesse di cui all'articolo 16 non diversamente risolvibile;
- c) distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto che non possa essere risolta con misure meno intrusive;
- d) rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara;
- e) abbia commesso un illecito professionale grave, tale da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità, dimostrato dalla stazione appaltante con mezzi adeguati;

di non trovarsi nelle cause di esclusione dalla partecipazione ad una procedura di Appalto o concessione elencate nell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, ovvero:

- non ha commesso gravi violazioni non definitivamente accertate agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse o contributi previdenziali (costituiscono gravi violazioni non definitivamente accertate in materia fiscale quelle indicate nell'Allegato II.10 al d.lgs.36/2023);

di non essersi reso colpevole di illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità nè ricorre nelle fattispecie di cui all'art. 98 del D. Lgs 36/2023;

- al fine dell'applicazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. n. 165/2001, introdotto dalla legge n. 190/2012 (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro – *pantouflage* o *revolving doors*):

Di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti dell'impresa di cui sopra, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto;

Che è consapevole che, ai sensi del predetto art. 53, comma 16-ter, i contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di tali prescrizioni sono nulli e che è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni, con l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Luogo e data: \_\_\_\_\_

Cognome e Nome  
Fare clic qui per immettere testo.  
(Sottoscrizione digitale)